

●海までは徒歩圏内、眺望もよく海上花火大会も楽しめます。●クレバリーホーム施工物件 LDK約25帖

間取り 4SLDK

建物面積 148.65㎡

築年月 2018年01月



## 売戸建住宅

### チェックポイント!

- 主要採光面：北東向き ●24時間換気システム ●隣接建物距離2m以上 ●整形地 ●閑静な住宅街 ●オートバス ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●アイランドキッチン ●システムキッチン ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●シューズIC ●間接照明 ●ダウンライト ●都市ガス ●上水道 ●床暖房 ●エアコン2台以上 ●モニタ付インターホン ●火災警報器(報知機) ●庭 ●庭10坪以上 ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	熱海駅
間取タイプ	4SLDK
価格	9,300万円

物件所在地	静岡県熱海市和田町H邸			
交通	JR東海道本線 熱海 徒歩25分			
	バス10分 バス停 天神町 徒歩9分			
土地面積	公簿	438.13㎡	私道面積(共有持分)	なし
	建物	構造・規模 木造2階建		
建物	面積	148.65㎡		
	間取内訳	和6 洋8・8・6.5 LDK25 S4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引区域	用途地域	2種住居	
建ぺい率	60%	容積率	300%	
築年月	2018年01月	駐車場	なし	
現況	空家	引渡可能時期	相談	
建築確認番号				
接道状況(角地・間口)	北東4.5m 公道 接面25.0m			
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、アイランドキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズIC、間接照明、ダウンライト、都市ガス、上水道、床暖房、エアコン...			
備考	○売主による建物の契約不適合責任、全付帯設備の修復責任は免責。○本物件は急傾斜地崩壊危険区域に指定されています。○本物件は土砂災害警戒区域に指定されています。○鉱泉水持分有 3.3 平米(持分400/5) 地勢：平坦			

## 株式会社ハウスショップ神奈川

神奈川県知事免許(4)第25989号 〒226-0027 神奈川県横浜市緑区長津田5丁目3-2-2

☎ 045-989-2201 fax 045-989-2241 定休日：水 第2第3第4火曜日

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：2025.03.04

infosheet 物件番号 69854548002 at home