

～売土地～

成瀬台2丁目

3,291 万円

所在地 町田市成瀬台2丁目37-4(住居表示)
町田市成瀬台2丁目37番4(地番表示)

交通 東急こどもの国線「こどもの国駅」徒歩12分
JR横浜線「成瀬駅」バス7分徒歩2分【成瀬台二丁目】

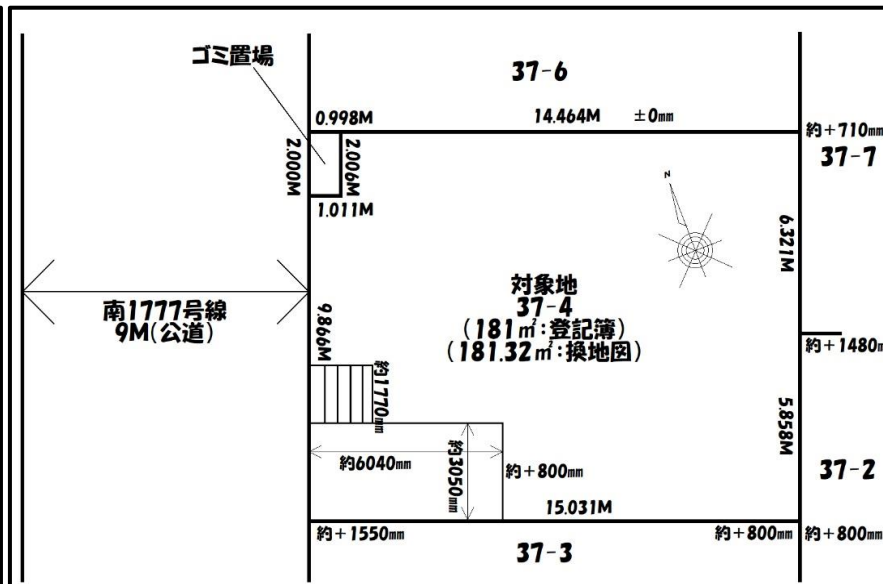
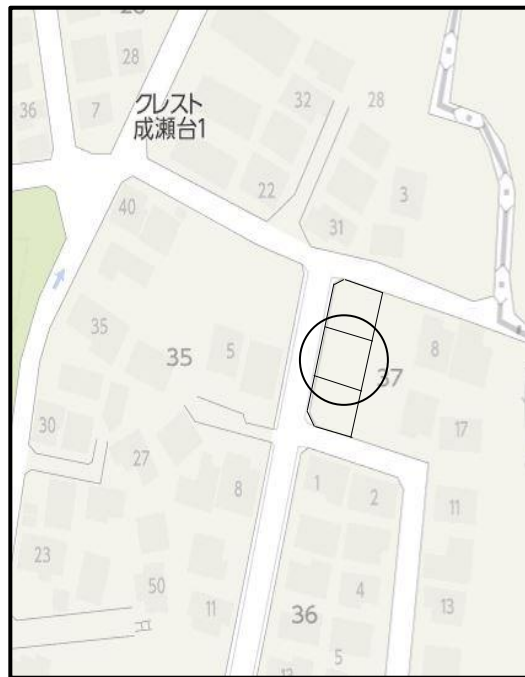
土地面積	181.32m ² (54.84坪)	建物延床面積	—
建物規模	—		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住専
建ぺい率	50%	容積率	100%
公法制限	第一種高度地区・日影規制・景観法		
完成日	—		
引渡日	2019年7月以降を希望(但し、相談)		
接道状況	西側9M公道(南1777号線)に9.866M接面		
設備	都市ガス・公共下水・公営水道・東京電力		
備考	※成瀬東地区計画があります。 ※登記簿上の地積は「181m ² 」です。 ※実測及び精算は実施しません。(公募売買) ※瑕疵担保は負いません。 ※農地法「5条申請」が必要となります。 ※現状は「農圃」にて賃貸中です。(3月31日まで利用中)		

売地(建築条件無)181.32m²

★お好きなハウスメーカー・プランをご検討頂ける物件です！

★閑静な住宅地です！

★区画整理地内の整形地！



※実測図ではありません。(換地図面を転記しています)

※現状での引き渡しとなります。

東京都知事免許(7) 第61697号
〒194-0045 東京都町田市南成瀬1-1-6-102

(株)ハウスショップ

TEL:042-724-3453

FAX:042-724-3395

◆取引態様
専任媒介

◆担当者
八木

◆手数料
分かれ