

～第1期分譲～

新築

4,580 (税込) 万円

所在地	町田市成瀬1丁目14番25他		
交通	JR横浜線「成瀬駅」徒歩20分 (バス5分「観性寺前」徒歩3分)		
土地面積	C棟:238.84㎡(72.25坪)・D棟:247.28㎡(74.80坪)		
建物延床面積	C棟 106.40㎡(1階:57.55㎡・2階:48.85㎡) D棟 107.85㎡(1階:56.72㎡・2階:51.13㎡)		
建物規模	木造2階建		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
その他	第一種高度地区・宅造法		
完成日	2017年(平成29年)5月完成予定		
駐車場	1台(2台目オプション)		
接道状況	南幅員6.0m公道に8.77m(C)9.2m(D)接道		
設備	都市ガス・東京電力 公営水道・本下水		
備考	・成瀬中央協約あり。 ・本物件の一部には東京電力ホールディングス(株)の地役権が設定されております。(C:63.31㎡・D:50.28㎡)		



【拡大地図】

【学区】
 ◎成瀬中央小学校
 ◎成瀬台中学校

**4LDK
 +WIC+SIC**

- ◎旧分譲地
- ◎日当たり良好
- ◎広い庭付き☆
- ◎ガーデニングが楽しめます
- ◎らくらく駐車可能です



※建築確認番号 C棟:第HPA-17-00259-1号 D棟:第HPA-17-00260-1号

東京都知事免許(6) 第61697号

〒194-0045 東京都町田市南成瀬1-1-6-102

株式会社ハウスショップ

TEL:042-724-3453

FAX:042-724-3395

◆取引態様
専任

◆担当者
八木

◆手数料
分かれ