

売戸建住宅

オーナーチェンジ物件
現況利回り8.4%

間取り

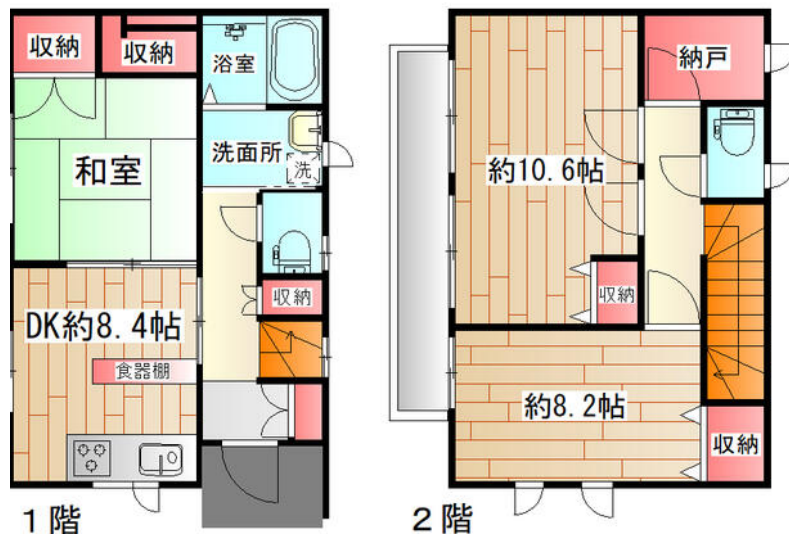
3SDK

建物面積

89.00m²

築年月

1998年05月



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ●主要採光面：南西向き●閑静な住宅街●追焚機能●プロパンガス●CS●BS端子

最寄駅	かしわ台駅
間取りタイプ	3SDK
価格	1,500万円

物件所在地	神奈川県海老名市上今泉4丁目		
交通	相鉄本線 かしわ台 徒歩16分		
土地面積	公簿 113.76m ²	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模 軽量鉄骨造 2階建		
建物	面積	89.00m ²	
	間取内訳	和 4.5 洋 10.6・8.2 DK 8.4 S 2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	1998年05月	駐車場	有 無料
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号	第H09認建厚士001482号		
接道状況 (角地・間口)	北4.5m 公道 接面2.0m		
設備	追焚機能,プロパンガス,CS,BS端子		
備考	※相鉄本線"かしわ台駅"徒歩16分※小田急線"座間駅"徒歩23分※小田急線"海老名駅"徒歩29分※積水ハウス施工物件※DK床暖房有※電動シャッター(1F)※追焚機能付UB※システムキッチン※BS・CS有※物置有※敷地内駐車場1台分有※賃貸契約引継要(2020年11月20日現在)※賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られことを保証するものではありません。※本物件引渡し要件として横浜家庭裁判所の許可日必要※契約不適合責任免責※現況有姿※当社指定司法書士にて手続きを行わせていただきます。地勢：平坦 利回り：8.40% 年間予定賃料収入：126.00万円 利用駅2：小田急小田原線 座間 徒歩23分		

株式会社ハウスショップ神奈川

神奈川県知事免許(3)第25989号 〒226-0027 神奈川県横浜市緑区長津田5丁目3-22

☎ 045-989-2201 fax 045-989-2241 定休日：水 第2第4火曜日

■取引態様：専任媒介