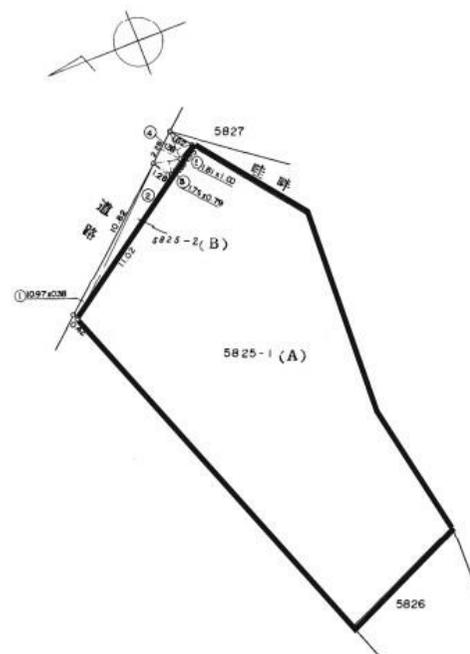


スローライフを楽しむ  
 ○建築条件なし  
 お好きなハウスメーカーや工務店  
 で建築可能

土地面積 **公簿 295.00㎡**

現況 **更地**

引渡可能時期 **相談**



最適用途	住宅用地		
所在地	愛甲郡愛川町半原		
土地面積	公簿 295.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	615万円	坪単価	@8.02万円

物件所在地	神奈川県愛甲郡愛川町半原 5825-1		
交通	バス停石小屋入口 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	特別工業地区内		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北東4.0m 公道 接面11.0m		
設備			
備考	○現況有姿渡しの登記簿売買 ○売主の契約不適合責任は免責 ○上下水道の引込はありません。 ※給水納付金有 ※下水道 事業受益者負担金有 ○特別工業地区内 ◆別途以下土地付 ①5 903番1 (原野・160㎡) ②5903番2 (原野・10 ㎡) ③5904番1 (宅地・49.42㎡) ④5905番 (畑・19.1㎡) ⑤5906番1 (山林・119㎡) ⑥590 6番2 (山林・149㎡) ⑦5906番3 (山林・15㎡) ⑧5908番2 (畑・148㎡) ⑨5908番3 (山林・1 6㎡) ⑩5908番イ (原野・723㎡) ⑪5904番2 (畑・300㎡) 合計1,880.42㎡ ※特別工業地区内 ※一部山地災害危険地区に該当 ※土砂災害警戒区域に隣接		

## 売地

チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 株式会社ハウスショップ神奈川

神奈川県知事免許 (4) 第25989号 〒226-0027 神奈川県横浜市緑区長津田5丁目3-2-2

☎ 045-989-2201 ☎ 045-989-2241 定休日：水 第2第3第4火曜日

メール：ogawa@hs55.jp

客付会社さまへ

■手数料：分かれ

■取引態様：専任媒介

■情報公開日：

infosheet 物件番号 69842843077

at home