

土地	価格	交通	相鉄線【二俣川駅】徒歩24分 相鉄バス ニュータウン第4 11分 徒歩2分	所在 横浜市旭区中沢3丁目
	2,680 万円			

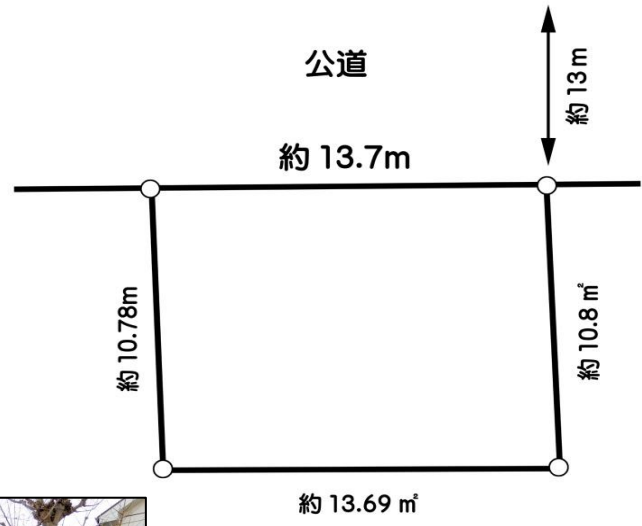
中沢3丁目売地

建築条件なし！
好きなハウスメーカーで建築可能！
東急二俣川ニュータウン分譲地内！

Life Information

- 中沢小学校/徒歩3分 (約200m)
- 旭中学校/徒歩5分 (約440m)
- FamilyMart/徒歩3分(170m)
- 郵便局(横浜今宿南局)/徒歩2分 (約90m)

土地面積 **147.59㎡**



詳細はお気軽にお問い合わせ下さい♪



※本図面は測量図ではありません。

土地	土地権利：所有権
	土地面積：147.59㎡ (44.64坪)
地目	地目：宅地
	地勢：ひな段
制限	接面道路：公道・幅員北東約13m
	建ぺい率 50% 容積率 80%
施設	用途地域：第一種低層住居専用地域
	高度地区：第一種
引渡	防火地域：建築基準法第22条指定区域
	区域区分：都市計画区域・市街化区域
備考	その他：外壁後退1m、宅地造成等工事 規制法、最低敷地面積125㎡、緑化地域 土地区画整理事業・計画道路：計画なし
	水道(公営)、ガス(都市ガス)、汚水(公共下水)、 雑排水(公共下水)、カースペース(1台分有り)
備考	現況：古家有・現況渡し
	時期：相談
備考	【古家について】
	・木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ・床面積(登記簿)1階64.46㎡ 2階46.28㎡、合計110.74㎡ ・現況(空室) ・地下車庫あり(鉄筋コンクリート造10.34㎡)
備考	【留意事項】
	・売主は、建物、地下車庫の瑕疵担保責任及び設備の修復義務を負いません ・建物状況調査は、売主にて実施の予定なし、買主による実施も不可

東京都知事免許(7) 第61697号 〒194-0013 東京都町田市原町田1-2-9-102	TEL:042-850-9200 FAX:042-850-9500	取引態様：専任媒介
(株)ハウスショップ町田店		手数料:分かれ 担当:宮川
		情報公開日: 2019/2/16