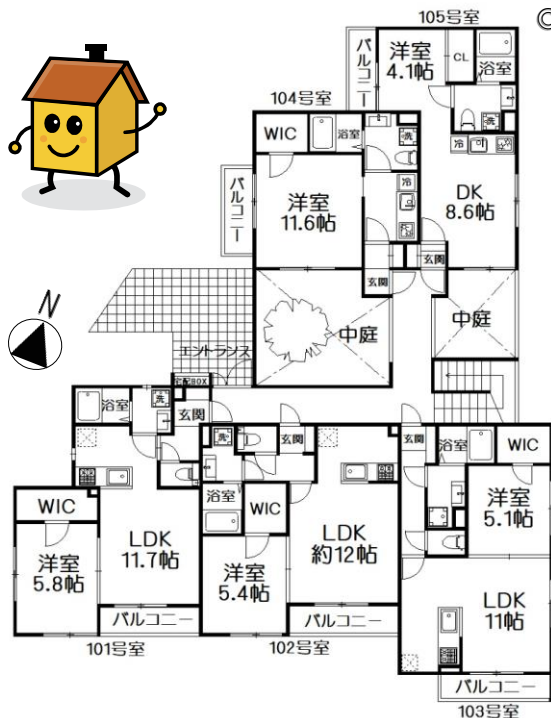


# メゾン雅 (みやび)

★2021年3月下旬 完成予定★

- ◎防犯カメラ・オートロック・インターネット無料 (J:COM 320M)
- ◎スーパー三和まで徒歩3分 ◎ドラッグストアまで徒歩1分
- ◎ローソンまで徒歩3分 ◎小田急線相模大野駅まで徒歩10分



	1階	2階	3階
号室	101号室	201号室	301号室
賃料	93,000円	95,000円	96,000円
共益費	2,000円	2,000円	2,000円
面積	40.56㎡	40.56㎡	40.56㎡
号室	102号室	202号室	302号室
賃料	92,000円	94,000円	95,000円
共益費	2,000円	2,000円	2,000円
面積	40.96㎡	40.96㎡	40.96㎡
号室	103号室	203号室	303号室
賃料	93,000円	95,000円	96,000円
共益費	2,000円	2,000円	2,000円
面積	40.81㎡	40.81㎡	40.81㎡
号室	104号室	204号室	304号室
賃料	73,000円	75,000円	76,000円
共益費	2,000円	2,000円	2,000円
面積	28.98㎡	28.98㎡	28.98㎡
号室	105号室	205号室	305号室
賃料	74,000円	76,000円	77,000円
共益費	2,000円	2,000円	2,000円
面積	29.91㎡	29.91㎡	29.91㎡

物件種目	新築貸アパート		
最寄駅	町田駅		
間取り	1K・1DK・1LDK		
賃料	賃料表参照		
	礼 1 敷 1	・管理費・共益費・雑費 2,000 円/月	
所在地	相模原市南区上鶴間本町6丁目18-21		
交通	JR横浜線 町田駅 徒歩 12 分 小田急小田原線 町田駅 徒歩 15 分		
建物名	メゾン雅 (みやび)		
構造・規模	木造3階建て 専有面積 28.98 ㎡ ~		
築年数	2021年(令和3年) 3 月下旬 完成予定		
契約期間	2年(更新可)・更新料:新賃料の1ヶ月分		
駐車場	敷地内に	有	9,000円 /月
現況	建築中	入居日	3月末
備考	※早期解約(1年)、入居前解約の場合、違約金あり。 ※CATV(J-COM In My Room無料) ※室内及びエアコン清掃費用並びに借主の故意・過失による汚損破損ヶ所の修繕費用は、解約時借主負担。 ※楽器不可。※ペット不可。※禁煙物件。 ※保証会社要加入(株式会社Casa) 保証料:初回50% 1年毎更新1万円 ※コンシェルジュ24要加入 16,500円/2年		
保険	火災保険要加入19,000円~/2年		

## 設備

- プロパンガス
- システムキッチン
- 室内洗濯機置場
- シューズBOX
- 浴室換気乾燥機
- 防犯カメラ
- TVモニターホン
- 都市ガス
- 温水洗浄便座
- シャンブードレッサー
- クローゼット
- シャッター雨戸
- 角部屋(102.202.302以外)
- 給湯
- バストイレ別
- フローリング
- エアコン
- バルコニー
- 宅配BOX
- フレッツ光
- CATV
- 日当たり良好

東京都知事免許 (7) 第61697号

〒194-0013 東京都町田市原町田1-2-9-102

TEL:042-850-9200

FAX:042-850-9500

(株)ハウスシヨップ町田店



◆取引態様  
専任媒介  
◆担当者  
宮川

負担の割合	貸主	%	借主	100 %
配分の割合	元付	%	客付	100 %