

新築分譲マンション

プロミライズ青葉台ステーションサイドD棟

物件価格

3,280万円

田園都市線「青葉台」駅 徒歩10分

～横浜市最大級建替えマンションプロジェクト～
☆青葉台駅より最も近いステーションサイドD棟☆

所 在 地	住居表示	横浜市青葉区桜台28		
	地 番	横浜市青葉区桜台28		
最 寄 駅	田園都市線「青葉台」駅 徒歩10分			
価 格	32,800,000円			
敷 地	敷地権利	所有権	地 目	宅地
	敷地面積	公簿 6,126.11㎡	共有持分	3150/5056264
建 物	構 造	RC造(鉄筋コンクリート)	築 年 月	2025年(令和7年)11月
	所在階	地上5階建 4階部分		
	専有面積	31.50㎡(壁芯)	バルコニー	7.2㎡
	間取り	1K	総戸数	130戸
	分譲会社	横浜市住宅供給公社	施工会社	五洋建設(株)
	管理会社	横浜市住宅供給公社		
	管理費	7,340円	修繕積立金	3,150円
	その他	1,213円	合計	11,703円
制 限	建蔽率・容積率	60%・150%	都市計画	市街化地域
	用途地域	第1種・第2種中高層住居専用地域		
	その他の法令上の制限	準防火地域・第3種高度地区・緑化地域		
施 設	計画道路	無	区画整理	無
	水 道	公営水道	ガ ス	都市ガス
	汚 水	本下水	雑 排 水	本下水
	駐車場	有り	エレベーター	有
現 況	建築中		引 渡	2026年3月下旬
備 考	●その他費用内訳:さくらテラス運営部会費:300円/月、インターネット使用料:913円/月 ●建築確認番号:BCJ22本建確062(令和4年9月14日)			



※図面と現況が異なる場合、現況優先

東京都知事免許(8) 第61697号
〒194-0045 東京都町田市南成瀬1-1-6-102

(株)ハウスショップ

TEL:070-1185-6121

FAX:042-724-3395

◆担当者

高木

※広告掲載無断厳禁

(takagi@hs55.jp)

◆取引形態

媒介

◆手数料

分かれ