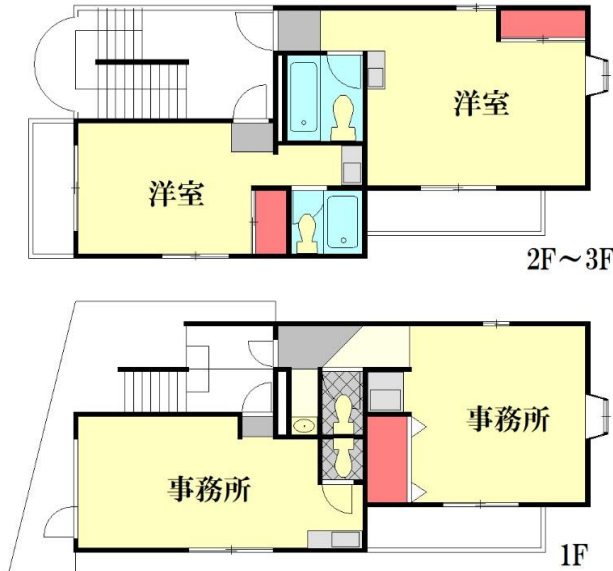


クローバーハイツ旭町



- ◆年間想定家賃収入:3,420,000円
- ◆想定表面利回り:8.59%
- 平成4年築●
- ～現在賃貸中～6部屋中1部屋稼働中

※表面利回りは販売価格に対する現在の賃料収入で算出しており、公租公課等の維持費用を控除する前のものです。年間予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。

物件種目	一棟売アパート			
最寄駅	小田急線「本厚木」駅 徒歩10分			
所在地	厚木市旭町3丁目20-16			
価格	3,980万円			
土地	土地権利	所有権	地目	宅地
	公簿	69.92㎡(約21.15坪)		
	私道負担	無		
	接面道路	公道 北西側 幅員約16m		
建物	舗装	完全		
	構造・規模	鉄骨造陸屋根 地上3階建	建築	1994年5月
	専有面積	108.28	㎡	
	間取	1R×4戸、事務所×2区画		
制限	建ぺい率	60	%	容積率 200 %
	用途地域	第二種住居地域		
	高度地区	-	防火地域	準防火地域
	都市計画	市街化区域		
	区画整理	無	計画道路	無
	その他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地内		
施設	水道	公営水道		
	ガス	プロパンガス		
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水
	駐車場	無		
引渡	現況	賃貸中		
	引渡し	相談		
備考	※現況有姿 ※101号室は、現在売主により使用中。引き渡しの際は、空室にて引渡し。			

東京都知事免許(8) 第61697号
〒194-0045 東京都町田市南成瀬1-1-6-102
(株)ハウスショップ

TEL:042-724-3453
FAX:042-724-3395

◆取引態様
媒介
◆担当者
高木

※広告要確認

mail: takagi@hs55.jp